

2025年3月
OPEN



介護付き有料老人ホーム

宝塚市安倉南4丁目38番18号

エクセレント宝塚プレミア

GW **特別企画** 内覧会

3月に開設した新しいホームをご見学いただけます

開催期間

2025年

5月2日(金)・3日(土)・4日(日)

3日間
開催!

(要予約)

参加無料の楽しいイベントを開催!

開催時間 10:00～(各日共通)

素敵な景品が当たる!

お楽しみ 抽選会

内覧会に来場いただくと
もれなくご参加いただけます。

景品(一例)

- 米(5kg・2kg) ○カラーゲンドリンクセット ○本格麦焼酎 ○すだち酒
- 洗剤セット ○鳴門わかめ ○みりん ○お菓子 等

さらに

新生活応援企画

合計
3名様に
進呈

電子レンジ
先着1名様

大型テレビ
先着2名様

ご来場当日に入居申し込みを
された方には、ご契約後に
大型テレビ・電子レンジの
いずれかを進呈!
新たな生活を応援します!
詳しくはお問い合わせください。



えくまる

理学療法士、言語聴覚士による

健康フェア

第二弾

昼食付き

○10:00～ ○13:30～

～プレミアで健康 LIFE～

健康をテーマにした講話では、
生活習慣が心身に与える影響
を解説します。体組成計で健康
年齢を測定し、そのデータをも
とに改善ポイントを提案。健康
的な生活習慣のアドバイスを行
います。

ホームでお出ししている昼食を
実際にご試食いただけます

写真はイメージです。

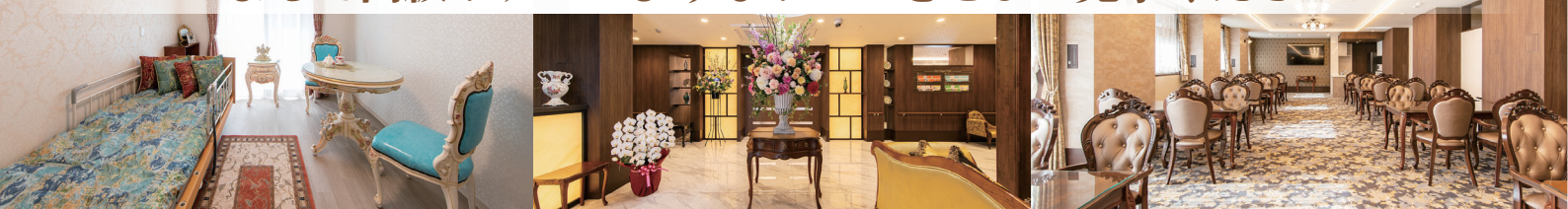
要予約



参加対象 入居をお考えの本人様、家族様、関係者様
(お子様連れOK)

申込方法 要事前予約。お電話にてお申し込みください。

まるで高級ホテルのようなホームをぜひご見学ください



通常内覧も随時承っております

【内覧時間】 AM10:00～17:00

内覧のみの際も事前のご予約が必要です。下記電話番号に
ご連絡の上、ご希望の日時をお申し付けください。

ご予約
問合せ

介護付き有料老人ホーム エクセレント宝塚プレミア

Tel. **0797-86-6511**

Fax. 0797-87-6511

〒665-0823
宝塚市安倉南4丁目38番18号

エクセレントケアシステム 検索



24時間の手厚いケアと細やかなサービスで、悠々自適ライフ

グループホームの併設で、
より多様な介護ニーズに対応いたします

併設 グループホーム エクセレント宝塚

(認知症対応型共同生活介護)

認知症ケアに特化したグループホーム「エクセレント宝塚」を併設しており、認知症ケアや医療ケアの連携による質の高い介護が可能です。また有料老人ホームへのご入居後、入居者様のご容態に変化があった場合も、併設するグループホームへの住み替えが可能なので、馴染みある環境をほぼ変えることなく安心してお過ごしいただくことができます。



入居条件

- 宝塚市に住民票がある方
- 要支援2または要介護1～5認定者
- 医師から認知症と診断された方

月額利用料
(30日の場合) **165,500円～**
+ 介護保険自己負担額

【エクセレント宝塚プレミア】(特定施設入居者生活介護)

●延床面積/2817.56㎡●居室面積/18,90㎡～31,50㎡●総居室数/67室(定員71名)●居住権利形態/利用権方式
●家賃/92,000円～●管理共益費/57,780円●食費/56,550円●おやつ代/3,150円●ICTシステム利用料/3,000円
●物価高騰対策費/10,000円●水光熱費/約7,000円●上乗せ介護費/13,200円●人員配置基準/2.5:1以上

【エクセレント宝塚】(認知症対応型共同生活介護)

●延床面積/555.38㎡●居室面積/10.13㎡～10.49㎡●総居室数/18室(2ユニット)●家賃/83,000円●管理共益費/40,500円●食材料費/42,000円●おやつ代/3,240円●物価高騰対策費/10,000円

【共通概要】●住所/兵庫県宝塚市安倉南4丁目38番18号●開設/2025年3月1日●敷地面積/1792.63㎡(両施設含む)●建築構造/重量鉄骨造4階建●敷金/家賃の3ヶ月分●家賃の前払金/有●土地建物/自社所有●運営会社/株式会社エクセレントケアシステム

※介護保険自己負担費、医療費、日用品費、リネン代(寝具・シーツ等)、その他嗜好品等は別途自己負担となります。

※エクセレント宝塚プレミアの水光熱費は値上がり等の状況により変動いたします。

またICTシステム利用料は設置する機器により料金が変わる場合があります。



所在地 宝塚市安倉南4丁目38番18号

交通アクセス

- バス停(宝塚安倉団地前)より徒歩約3分
- 宝塚ICより車で約10分

地域の福祉に理解と認識を深め、共に未来を創る



エクセレントハーモニークラブ 入会のご案内

入会・年会費無料

エクセレントハーモニークラブは、ホーム近辺の地域の皆様に支えられています。地域の皆様に入会(無料)いただき、有償ボランティアとして趣味講座を開催いただいております。

入居者をご紹介いただいた場合は紹介料を進呈致します。また、様々な特典やサービスを受けることができます。

入居者様を
ご紹介いただいた場合

5万円

職員(正社員)を
ご紹介いただいた場合

10万円

- 【会費】** 入会金・年会費無料
- 【特典】**
- 利用者様・職員紹介、ボランティア活動に対し謝礼金のお支払い
 - グループ運営事業所優先利用(ハート福祉会の運営施設除く)
 - 会報の発送
 - イベントご招待 等
- 【入会対象】** 入居者様・家族様、ボランティア様、取引会社様、グループ内職員、自治会、シルバー人材などの各種諸団体様 等

ボランティア活動の様子

●運営/株式会社エクセレントケアシステム

■ 詳しくはお問い合わせください

介護付き有料老人ホーム
エクセレント宝塚プレミア Tel. **0797-86-6511**

(担当/鈴木)

Fax. 0797-87-6511

〒665-0823 宝塚市安倉南4丁目38番18号

エクセレントケアシステム

検索